

# NOS ENGAGEMENTS 2020 > 2026



avec **Nicolas**  
**MOULA**  
CONTINUONS ENSEMBLE  
**Soyons fiers  
de Lamorlaye**



Le  
**Bon Sens** pour  
**Lamorlaye**

[www.lebonsenspourlamorlaye.fr](http://www.lebonsenspourlamorlaye.fr)



# VOTRE ÉQUIPE POUR LAMORLAYE - 2020 > 2026



**Christine KLOECKNER**  
Conseil en gestion



**Stéphane FRANTZ**  
Commandant de Bord



**Valérie CARON**  
Infirmière Libérale



**Alexandre GOUJARD**  
Directeur d'école



**Yasmine CHAN**  
Commerciale



**Jean-Noël GURDALA**  
Cadre aérien



**Christine GARBISO**  
Responsable de formation



**Patrick FEREC**  
Retraité



**Florence WILLY**  
Infirmière libérale



**Jean-Marc FACQ**  
Pharmacien



**Barbara PENING**  
Gestionnaire de comptes



**Jean-Michel BARBIER**  
Retraité - Ingénieur



**Carole DESMETZ**  
Consultante communication



**Michel ROUX**  
Anesthésiste



**Gaétane PAUL**  
Auxiliaire de vie scolaire



**Laurent AGOSTINI**  
Cadre SNCF



**Sabine DELEPIERE**  
Infirmière puéricultrice



**Jean-Michel MARCHAL**  
Retraité Chef entreprise



**Dany PALANIAYE**  
Retraitée Fonction publique



**Robert TSCHANNENZ**  
Retraité - Finances



**Anne-Sophie WOLF**  
Responsable Comptabilité



**Sébastien HENRIQUET**  
Directeur financier



**Aurélie GAUTIER**  
Expert-comptable



**François NADIM**  
Retraité - ingénieur



**Anne-Laure HARDY**  
Chef d'entreprise



**David HERBLOT**  
Directeur commercial



**Christine VANDERSTRAETEN**  
Cadre marketing



**Jean-Christophe ALBARET**  
Dirigeant d'entreprise



**Véronique VERBRUGGE**  
Office manager



**Arnaud DELAUNEY**  
Artiste - Musicien



**Mobilisons nous ! Il n'y aura qu'un seul tour !  
Exprimez votre soutien à notre programme,  
le 15 mars, en venant voter.**

Madame, Monsieur,

Notre projet pour Lamorlaye est nourri de **notre présence sur le terrain**, de nos rencontres, de nos échanges avec les habitants mais aussi de **notre expérience** de la gestion communale.

Toutes les femmes et tous les hommes réunis dans mon équipe sont **compétents et engagés** dans la vie locale.

Nous avons en commun un sens aigu de **l'intérêt général** et la volonté de porter une ambition pour notre ville.

Le programme que nous vous proposons est le **fruit d'un travail partagé** avec de nombreux Morlacuméens qui ont contribué à son élaboration, c'est notre méthode de travail. Il porte notre volonté de **continuer à préserver et à valoriser** notre commune et son cadre de vie tout en préparant son avenir au cœur de l'Aire Cantillienne.

Il stimulera les initiatives et renforcera les politiques de l'éducation, la culture, le sport, la jeunesse, les seniors, la vie associative, la mobilité et la solidarité.

Il garantit **une attention portée à tous les quartiers** et incarne notre souci d'agir dans la transparence et la sincérité.

C'est un **projet réaliste et responsable** pour les finances de notre commune. Nous le mènerons avec une gestion rigoureuse de l'argent public et le souci de maintenir une fiscalité parmi les plus faibles de la communauté de communes.

Je mènerai ce projet avec une **équipe motivée**, diverse dans ses âges et ses activités professionnelles, **unie dans un même idéal**, porteuse de valeurs humanistes; la solidarité, la laïcité et le progrès.

Nous avons préparé ce programme pour vous, pour qu'aujourd'hui et demain vous vous sentiez **bien dans votre ville** et fiers de Lamorlaye.

Nicolas MOULA, Maire de Lamorlaye

# UNE VILLE PAISIBLE OÙ ON SE SENT EN SÉCURITÉ

Chaque Morlacuméen a droit à la sérénité dans sa vie quotidienne. La municipalité assume pleinement son rôle de garant de la sécurité en ville aux côtés de la Gendarmerie.

Avec notre Police Municipale, la vidéo-protection, Lamorlaye Vigilant, le Service Tranquillité Vacances, Lamorlaye répond de manière adaptée à la délinquance, quelle qu'elle soit.

## Police municipale/ Sécurité routière/ Protection contre les incivilités

> L'augmentation des effectifs et les moyens importants alloués à notre Police Municipale ont permis une **réduction de 22% de la délinquance globale**.

**Une présence accrue des agents sur le terrain, grâce à des moyens d'intervention renforcés :**

- > Accroître la **coordination** de notre Police Municipale avec la Gendarmerie de Chantilly
- > Étendre les **patrouilles de nuit** à 5 ou 6 nuits / semaine.
- > Renforcer les effectifs et le périmètre d'action des agents, grâce aux actions de **mutualisation** entre polices municipales des villes mitoyennes : une synergie qui permet une meilleure efficacité tout en optimisant les coûts.
- > Améliorer la couverture de vidéoprotection avec l'installation de **caméras supplémentaires**.
- > Equiper nos agents d'un **logiciel de lecture des plaques** d'immatriculation automatique très utile pour la recherche de véhicules suspects.
- > Poursuivre le développement et l'animation du réseau «**Lamorlaye Vigilant**».

## Lutter contre les « petites » incivilités du quotidien

- > Une **plus grande sévérité** envers les comportements sans scrupule (dépôts sauvages d'ordures, mégots, déjections canines, nuisances sonores, ...) qui dégradent notre cadre de vie.
- > Recrutement de **2 Agents de Surveillance** de la Voie Publique (ASVP).

## Sécurisation des écoles

- > Les nouveaux ASVP viendront renforcer la protection systématique des **entrées et sorties des élèves** devant et aux abords des écoles.
- > La lutte contre les **excès de vitesse** sera poursuivie pour faire mieux respecter les zones 30 mises en place pour la tranquillité des piétons et des cyclistes.
- > Des **radars pédagogiques** supplémentaires seront installés.

Avec ses 1200 hectares d'espaces verts, Lamorlaye est plus que jamais une ville verte au cadre de vie agréable et recherché. La nature est au cœur de notre projet urbain. C'est avec force que nous poursuivons une politique soucieuse d'un aménagement équilibré, d'un développement maîtrisé et d'un patrimoine préservé. Nous maintiendrons un niveau d'équipements et de services de qualité dans chacun de nos quartiers. Nous continuerons de mener une politique au service du développement durable, sensible aux enjeux environnementaux, à la préservation des ressources et au bien-être des habitants.

## Création du Parc Ecologique de l'île de la Thève

> Ce vaste **terrain de 6 hectares** situé entre le Rû Saint Martin et la Vieille Thève, peu connu des habitants et délaissé depuis très longtemps, a été étudié par la Municipalité durant ces 2 dernières années avec le concours de l'Agence de l'Eau Seine Normandie, du SITRARIVE\*1 et avec le PNR\*2. Il a révélé une «zone humide» d'un **potentiel environnemental rare** dans notre région et essentiel à préserver dans le contexte de lutte contre le réchauffement climatique. Le projet actuellement en préparation pour l'île de la Thève valorisera la présence d'eau et **permettra de restaurer un biotope naturel humide**.

La faune, la flore et les cours d'eau seront protégés. Ses aménagements paysagers feront du **Parc Ecologique de l'île de la Thève** un nouvel espace de promenades et de détente, unique dans le Sud de l'Oise.

## Préservation de notre domaine forestier et de notre patrimoine naturel

> **Plantation de 1000 arbres** sur 6 ans sur le territoire de la ville dans le cadre du plan Régional.

> Création de la **Charte de l'Arbre** et projet de **labellisation «A.R.B.R.E.S»** pour garantir la protection des arbres les plus remarquables et développement de la **Charte de végétalisation**, pour encadrer les initiatives individuelles ou collectives sur le domaine public.

> Vigilance et préservation de la zone humide du **marais du Lys**.

> Maintien du **Bois de la pépinière** en zone protégée Espace Boisé Classé.

## Entretien, propreté, gestion des déchets

> Méthodes d'entretien respectueuses de l'environnement : désherbage de la voirie manuel et sans pesticide, extension des semis de **prairie fleurie mellifère** pour favoriser les insectes utiles.

> Actions de sensibilisation pour la **propreté dans les rues** : opérations «zéro-mégot» et «zéro-déjection canine».

> **Amélioration de la gestion des déchets ménagers** : implantations de Points d'Apport Volontaire sécurisés pour la collecte des déchets au pied des résidences de l'allée Gladiateur et du quartier des Bihaines, pour **éradiquer les dépôts sauvages** et pour le confort des habitants.

## Implantation de la Maison de l'Environnement près du Parc de l'île de La Thève

> Cette nouvelle structure a pour objectif de **rassembler en un même lieu** les différentes ressources **d'informations et d'activités** relatives aux thématiques environnementales : air, eau, énergie, climat, biodiversité, gestion des déchets, etc., à destination de tous les publics (habitants, scolaires, associations environnementales). La Maison de l'Environnement sera animée par des acteurs locaux qui proposeront des ateliers pédagogiques.

\*1 SITRARIVE : Syndicat Intercommunal et Interdépartemental d'Aménagement et d'Entretien de la Thève, de la vieille Thève et de la nouvelle Thève, du Rû Saint Martin et de leurs affluents - \*2 PNR : Parc Naturel Régional Oise Pays de France.

# UNE VILLE OÙ VOS ENFANTS GRANDISSENT MIEUX QU'AILLEURS

En 6 ans certains vont naître, apprendre à marcher puis courir dans les parcs de notre ville.  
Puis ils entreront à l'école. D'autres, plus grands déjà, vont devenir des citoyens  
qui ne demandent qu'à comprendre le monde qui les entoure.  
Chacune de ces étapes est cruciale et aucun enfant ou adolescent ne devra être oublié.

## Pour nos écoles

Des investissements importants sont déjà programmés sur 6 ans, avec une dotation de plus de 100.000 euros/an. Cet **effort sans précédent** sera poursuivi pour le confort de nos écoliers, dans la dynamique des actions des 2 années précédentes.

- > Renouvellement en 2020 du **moblier de la cantine** scolaire Saint Exupéry.
- > Equipement des fenêtres des classes élémentaires de Saint Exupéry (stores bannes, rideaux).
- > **Végétalisation** des écoles, en concertation avec les équipes enseignantes.
- > Renouvellement des équipements **informatiques**.
- > Finalisation du passage à l'**éclairage LED** dans toutes les écoles.
- > Réfection des **préaux** de l'école maternelle Saint-Exupéry et du bâtiment Anatole France.

## Pour la restauration scolaire

> Depuis 2019, les **fruits et les légumes servis sont 100% BIO**, la viande d'origine française, le poisson frais en pêche équitable, le fromage labellisé AOP, et les desserts faits maison. La vaisselle et les contenants en plastique ont été supprimés, à la fois pour la santé et l'écologie. Tout est préparé dans notre cuisine centrale avec des contrôles stricts. L'objectif est de **poursuivre cette montée en gamme**, avec le passage en bio des féculents, riz, laitages et la préférence aux produits locaux, pour garantir à tous les enfants des écoles de la ville, de la résidence des personnes âgées de la Tenure et du centre de loisirs, une **alimentation saine et équilibrée**. Le tout avec des actions de sensibilisation menées tout au long de l'année pour lutter contre l'obésité et le **gaspillage alimentaire**.

## La création d'un Conseil Communal Junior doté d'un budget dédié

- > **Faisons confiance à nos enfants et à nos jeunes**, qui ont des idées neuves pour façonner leur ville pour s'y épanouir ! Le Conseil Municipal Junior permettra aux jeunes Morlacuméens, élus au CM1, CM2 et au collège, de **s'approprier l'avenir de leur ville** et développer leur participation à la vie citoyenne en y insufflant des actions concrètes correspondant à leurs aspirations.
- > Soutenir l'instance **d'Eco-citoyens**, constituée des nouveaux Eco-délégués élus au collège. Celle-ci permettra aux jeunes d'exprimer leurs motivations pour la **préservation de l'environnement** et de porter leurs projets concrètement auprès de la Municipalité.

## Aire de jeux

- > De nouvelles aires de jeux seront installées dans les écoles et les espaces verts des différents quartiers. Les structures existantes seront complétées pour couvrir **toutes les tranches d'âge**.

# UNE VILLE OÙ LES JEUNES S'ÉPANOUISSENT PLUS FACILEMENT

Favoriser l'épanouissement de la personnalité de l'enfant et le développement pour préparer notre jeunesse à assumer les responsabilités de la vie dans une société libre, dans un esprit de compréhension, de paix, de tolérance, d'égalité entre les sexes et d'amitié entre tous les peuples.

## La création d'un Point Information Jeunesse (P.I.J) - inédit dans notre Communauté de Communes !

> **Un lieu d'écoute et de lien** avec des professionnels. Dans un monde de plus en plus complexe, chaque jeune doit pouvoir accéder facilement à une information qualitative de proximité pour **trouver des réponses** à ses préoccupations quotidiennes dans tous les domaines **spécifiques à son âge** afin de faciliter son épanouissement.

> Le P.I.J est **une première initiative** destinée au **développement d'une réelle politique jeunesse**.

Il s'adresse à un **large public** : collégiens, lycéens, demandeurs d'emploi, étudiants, mais aussi aux parents, enseignants, membres d'association, citoyens, élus. L'accueil est gratuit.

Dans ce même lieu seront regroupées les différentes compétences pour relier les jeunes avec les collectivités locales, le monde associatif, les acteurs sociaux et les professionnels de notre territoire local.

> En partenariat avec la Ligue de l'Enseignement de l'Oise, nous y proposerons des services comme **l'aide** à la création d'associations Juniors, des débats, animations sur différents thèmes comme la Citoyenneté, les discriminations, l'éducation aux Médias...

> De nombreux autres thèmes pourront être abordés selon les souhaits des participants : **Orientation** et métiers/emploi, stages, jobs d'été - **Vie pratique** (vie affective et familiale, santé, droit, personnes handicapées, projets et initiatives,...) - **Loisirs**, vacances, voyages...

> Ces besoins ont été identifiés par un diagnostic du territoire, des entretiens avec des partenaires locaux et une **large concertation** (ENT du collège, Centre Social, site de la ville...), avec un large retour très favorable à la mise en place de cette structure totalement nouvelle à Lamorlaye et dans l'Aire Cantilienne.

## Projet de création d'un Club Ados

> Cette «**Maison des jeunes**» permettrait aux ados de se retrouver dans un cadre adapté et sécurisé pour des moments de détente (baby-foot, billard,...), mais aussi pour l'élaboration de projets communs (actions environnementales, soirées, découvertes de sports) encadrés par des animateurs.

> Au **Club Ados** pourront également être organisées des rencontres thématiques (harcèlement, utilisation raisonnée des réseaux sociaux) en synergie avec le P.I.J, en fonction des souhaits des participants.

## Aide à l'emploi

> Un «**Club de parrains**», afin d'accompagner notamment les jeunes en facilitant leurs rencontres avec des professionnels de tous les domaines d'activité et poursuivre les **permanences de l'emploi**.

> Développement des jumelages et échanges avec d'autres pays européens

> La découverte des métiers du cheval, avec les nombreux professionnels présents à Lamorlaye.

> Le **Pass Permis Citoyen**, le **BAFA Citoyen**, les **Jobs d'été**, le **Service Civique**, le **Pass Associatif**, seront poursuivis et développés. Extension du **Pass Etudes Citoyen** aux 16/18 ans, permettant l'acquisition d'équipements nécessaire aux études (BEP, CAP).

> Les possibilités de **jobs d'été seront élargies**, notamment pour favoriser les liens intergénérationnels.

# LA VILLE QUI EN FAIT PLUS POUR SES SENIORS

Lamorlaye est une ville à taille humaine dans laquelle chaque génération doit pouvoir bénéficier des services et des équipements adaptés à ses besoins. Passé le cap de la retraite, les priorités évoluent : la santé, la sécurité, la proximité des commodités, le lien social et le maintien d'un niveau de vie agréable deviennent généralement les préoccupations majeures des seniors.

La volonté de notre équipe est de vous faciliter la vie et d'être à votre écoute pour que vous vous sentiez confortable dans votre commune. Nous souhaitons une ville solidaire de ses seniors, une ville où l'on vieillit bien. Nous continuerons les actions déjà mises en place dans cet objectif, et nous développerons de nouveaux services innovants spécifiquement dédiés aux seniors.

## Des projets pour un accès de proximité aux professionnels de santé :

- > Création d'une **Maison de Santé Pluridisciplinaire** ou d'un Pôle Municipal de Santé. Les études de faisabilité sont déjà en cours, pour une implantation en **centre-ville**, dans l'objectif de lutter contre la désertification médicale.
- > Soutien à l'installation d'une **école de kinésithérapeutes**.

## Les services du CCAS seront maintenus et développés :

- > Mise en place du **Pass Seniors** pour favoriser l'accès à l'offre de loisirs sportifs et culturels des associations de la ville à des tarifs avantageux.
- > Les **animations de loisirs** « seniors » du CCAS (sorties, animations culturelles, Semaine bleue, Salon des seniors, repas de Noël, etc).
- > La **Mutuelle communale** : cette complémentaire santé est un atout essentiel de notre commune pour l'accès aux soins à des tarifs avantageux.

## Habitat

- > **Rénovation** de la Résidence de la Tenure. Pour apporter un meilleur confort aux résidentes et résidents, un important plan de rénovation est programmé : toitures, salles de bain, luminaires des parties communes, motorisation des volets.
- > L'implantation à Lamorlaye d'une **Résidence Services Seniors** est un souhait cher à notre équipe, car il constitue une alternative de logements très attractifs pour les seniors désireux d'un mode de vie à la fois indépendant et sécurisant.

## Transports

- > Le **Minibus** des seniors, dont le service est très apprécié des usagers, continuera à accompagner les seniors « à la demande » selon leurs besoins, sous l'égide du CCAS.
- > Les itinéraires de **La Navette** vont être améliorés pour faciliter les liaisons avec le centre-ville, en fonction des souhaits émis par ses usagers. Un horaire sera ajouté en milieu de journée pour accéder aux gares.

## Sécurité

- > Développement du plan **Oise Urgence Seniors**, qui permet aux Sapeurs-Pompiers de l'Oise d'accéder très rapidement et de manière confidentielle aux données personnelles et médicales de la personne qui en bénéficie.



**Lamorlaye est une ville solidaire, une ville de proximité. Nous continuerons à accompagner les Morlacuméens dans leurs projets et à chaque âge de la vie. Nous impulserons de nouvelles actions et continuerons à soutenir les structures majeures de notre commune qui stimulent le lien social. Nous souhaitons que chacun, quel que soit son âge, son quartier, puisse s'épanouir, partager, échanger, apprendre, grandir ou vieillir en vivant bien dans notre ville.**

## Soutien à l'organisation d'événements et à leur communication

La concertation permanente menée ces dernières années avec les responsables et adhérents des associations de la ville a permis de mettre en place de **solides partenariats** avec la «Mairie».

Cette synergie sera poursuivie pour favoriser l'aboutissement de **nouveaux projets associatifs** et la visibilité optimale des événements:

- > La **rénovation du Foyer culturel** sera poursuivie, dans l'attente de disponibilité du futur auditorium pendant la construction de la médiathèque.
- > Les événements festifs portés par la Ville (Lamorlaye Plage, village de Noël, Boot-camp, Festival de l'Arbre ...) offriront une **large place aux initiatives** des associations.
- > Développement de la **Fête de la Ville et des Associations**.
- > **Soutien aux publications** des associations (histoire et patrimoine de la commune, livrets d'expositions)
- > **Soutien logistique** pour la large diffusion des animations et spectacles, grâce aux supports de communication : appli mobile, campagnes d'affichage, magazine municipal, réseaux sociaux.

## La poursuite des investissements pour des équipements sportifs de qualité

Les adhérents des associations sportives de la ville doivent pouvoir pratiquer leur discipline aussi bien pour leurs loisirs qu'au niveau des compétitions régionales s'ils le souhaitent.

Les forts investissements continueront durant les prochaines années:

- > **Rénovation des vestiaires** du stade de foot (sanitaires, douches), éclairage LED des terrains et réfection totale du terrain d'entraînement.
- > Réfection des 2 courts couverts en résine et étude pour le remplacement de la **bulle de tennis** couvert au TCL.
- > Agrandissement de la **salle de squash**.
- > Aménagement du mur du DOJO au **gymnase de la Mardelle**.
- > Equipement du **Boulodrome** avec de nouveaux sanitaires.
- > Passage à l'éclairage **LED de tous nos gymnases** et installations sportives
- > Nouveau revêtement de sol au **gymnase de la Thève**.

## La Création d'une Académie pour les activités de danse et musique

Dans le cadre de la co-construction de nouveaux projets associatifs, ces nouveaux bâtiments auront pour objectif de regrouper sous un même toit les **écoles de danse et de musique** pour créer un pôle artistique de grande notoriété, unique dans le sud de l'Oise.

# UNE VILLE SOLIDAIRE DE SES FILIÈRES HIPPIQUE ET ÉQUESTRE

C'est un sujet sensible et complexe. Les analyses menées ces 2 dernières années avec les professionnels du monde du cheval ont permis d'identifier plusieurs projets de redynamisation de ce secteur. De plus, la perspective des Jeux Olympiques Paris 2024, pour lesquels Lamorlaye a été labellisée «Terre de jeux», est une opportunité exceptionnelle pour la valorisation de notre zone hippique.

## Des actions ciblées pour accompagner une nouvelle dynamique

- > Création d'une **pépinière d'écuries**, sur le modèle des pépinières d'entreprises, pour permettre à de jeunes entraîneurs ou des cavaliers professionnels débutants de s'installer dans des conditions favorables, avec des infrastructures fonctionnelles et un loyer abordable.
- > Développement de **l'attrait touristique** de notre zone hippique, avec la création d'une **tour d'observation** pour donner au public un point de vue sur les pistes d'entraînement, sans perturber le travail des chevaux. Ceci constituerait le premier point d'un cheminement touristique à travers notre ville, destiné à la découverte de l'histoire de notre patrimoine hippique.
- > Réfection de la voirie dans le «quartier des écuries», pour permettre une **meilleure visibilité** de nos professionnels et de nos pistes à l'intérieur du centre d'entraînement de Chantilly.
- > Mise en place d'une **écurie territoriale** avec le concours de la Région Hauts de France. Les chevaux territoriaux permettent de remplacer la traction mécanique et sont de plus en plus utilisés pour de **nombreuses tâches** dans les communes comme un élément des circulations douces (ex : entretien des espaces verts, ramassage scolaire, circuits touristiques). Les économies réalisées par rapport aux véhicules motorisés, tant en entretien qu'en émission de CO2, sont substantielles. De plus, la présence du cheval dans la ville apporte un **lien de proximité** avec les habitants qui aurait sa place à Lamorlaye pour y affirmer son «esprit de village» et sa dimension humaine.
- > De nombreux professionnels des courses aimeraient disposer d'une **clinique vétérinaire spécialisée** sur le centre d'entraînement. Actuellement, leurs chevaux sont amenés à Maison Alfort, Gros Bois ou même Deauville. Compte tenu des budgets à prévoir, il faut envisager un appel de fonds privés pour une telle réalisation, sachant que le foncier de Lamorlaye s'y prête.
- > Création de **passage à chevaux** : aménagements de la voirie pour sécuriser la circulation des chevaux des écuries vers les pistes d'entraînements.
- > Incorporation dans le domaine public et réaménagement de la **route des Princes**.

## La Fête du Cheval

- > Proposer un **rendez-vous festif** qui associe la **valeur patrimoniale** du cheval dans l'histoire de notre territoire ( la configuration et les noms de nos rues sont directement issus de l'implantation des activités hippiques au 19<sup>ème</sup> siècle) avec une expression **ludique et artistique** de l'univers du cheval.

Le patrimoine possède une valeur pour ses caractéristiques propres et aussi pour ce qu'il évoque et représente. Si nous souhaitons le conserver, il a besoin d'être protégé, car la perte du patrimoine est la perte d'une part de notre identité. Notre regard sur le passé et sur l'avenir détermine les choix de transmission que nous faisons aux générations futures.

## L'Orangerie du Château, la future médiathèque de Lamorlaye !

> Cet édifice du début du 19<sup>ème</sup> siècle est une des rares orangeries encore existante dans l'Oise. Laisse à l'abandon pendant des dizaines d'années, et dans un état de délabrement avancé, elle est désormais destinée à devenir un pilier essentiel de la vie culturelle des Morlacuméens en devenant la **Médiathèque de Lamorlaye**. Les études de faisabilité menées avec bon sens par notre équipe en 2018 et 2019 ont enfin abouti, avec le démarrage début 2020 du concours d'architecture qui dévoilera son nouveau visage. La médiathèque accueillera de nombreux **équipements thématiques modulables**, des lieux calmes pour les études, des salles d'animations ludiques, un **auditorium**, et un espace de détente et de petite restauration. La planification de sa construction et de son financement (soutenu par **d'importantes subventions**), ont été entérinés à l'unanimité en Conseil Municipal.

## La Chapelle Saint-Vaast

> C'est l'un des plus anciens vestiges de Lamorlaye puisqu'elle est rattachée à l'histoire de la seigneurie du Lys, du vieux Lys et de l'abbaye de Royaumont. Située sur un sous-sol marécageux et instable, cet édifice est très fragile et nécessite **d'indispensables mais coûteuses rénovations**. La priorité sera donnée dans un premier temps à sa mise hors d'eau et à sa sécurisation. Un **parking végétalisé** y sera aménagé.

## La Chapelle anglicane

> C'est un bâtiment témoin des débuts du monde hippique et de l'installation des premières écuries anglaises à Lamorlaye. A ce titre, la Ville en a fait l'acquisition en 2019, avec des **projets de rénovation**.

## Eglise Saint-Nicolas

> En continuation de sa mise en lumière effectuée en 2019, les **rénovations des façades** seront programmées dans le cadre du Plan clochers initié par le département.

## La «vieille maison» rue du vieux Château

> Cette bâtisse emblématique constitue une **préoccupation** des élus comme des habitants du quartier depuis longtemps. De nombreux projets de réhabilitation se sont heurtés aux avis de l'Architecte des Bâtiments de France.

**Un compromis a enfin été accepté** récemment pour sa rénovation qui **valorisera ce quartier** et les abords de l'Eglise St Nicolas.

## Le cimetière

> Le **mur d'enceinte va être rénové**. La voirie et le parking vont être réaménagés pour une sécurité optimale des piétons et pour la réduction de la vitesse de circulation. Le **Jardin du souvenir** va être valorisé. Une étude de **restauration du monument aux morts** est en cours. Le PNR a **retenu la candidature de LAMORLAYE** pour une étude sur la gestion durable et la valorisation du paysage et de la biodiversité dans notre cimetière.

# LA VILLE MODERNE À TAILLE HUMAINE

**Nous avons la volonté de faire de Lamorlaye une commune qui conjugue les avantages d'une ville moderne aux portes de Paris, avec ses services, ses atouts, son attractivité, avec la nécessaire préservation d'un village urbain à visage humain. Il n'y a pas de ville agréable à vivre et attractive sans un centre-ville accueillant, facile d'accès, moderne, avec des espaces publics valorisés et des commerces dynamiques. Nous nous engageons à garantir un aménagement urbain équilibré entre habitat pavillonnaire et petit résidentiel avec une démographie maîtrisée. Lamorlaye est une ville verte et nous aspirons à ce qu'elle le reste.**

> **Le Plan Local d'Urbanisme (PLU)** : actuellement en cours de révision dans notre commune, il vise à assurer les conditions d'une **planification durable du territoire**, prenant en compte les besoins de tous les habitants et les ressources communales, et conjuguant les dimensions sociales, économiques et environnementales (dont la gestion économe de l'espace). Il détermine les **règles de construction** à partir desquelles les permis de construire et de travaux sont instruits. Il fixe l'emplacement des futures voiries et équipements publics en instituant des **protections** pour le milieu naturel, le patrimoine bâti.

> **Redynamisation du cœur de ville** : circulation, stationnement, commerces, marché de plein air, logements, convivialité... l'îlot central de notre centre-ville souffre de **nombreux maux** qui ne peuvent se solutionner par des actions isolées. C'est un **sujet essentiel et complexe** qui nécessite du temps pour en étudier les potentialités, les aspects administratifs, financiers, techniques et architecturaux. Nous sommes déterminés à **mener avec vous cette évolution** de notre centre-ville.

> **La Médiathèque** : Réussir à la fois à **restaurer un bâtiment historique** (l'Orangerie) et proposer de **nouveaux services culturels et d'animations** à notre territoire est un choix audacieux et pertinent financièrement. Ce nouvel équipement public de qualité, dans le Parc du Château, renforcera **l'attractivité de notre ville**. Sa mission est de favoriser le plaisir de la découverte et l'épanouissement personnel au moyen de différentes formes d'expression culturelle. C'est un **lieu de détente**, avec des espaces d'autonomie et de convivialité où s'inventent et se rencontrent des idées et des pratiques.

> **Une Maison de Santé Pluridisciplinaire** : Selon l'étude de l'ARS<sup>\*1</sup>, Lamorlaye souffre notamment d'un **manque de médecins généralistes**, dentistes, kinés... La pénurie de jeunes praticiens et les évolutions de leurs conditions d'exercice professionnel, feront que si rien n'est fait, feront de Lamorlaye un désert médical...! nous semble **indispensable** d'anticiper et d'investir dans la réalisation d'un bâtiment moderne et adapté pour attirer et regrouper les professionnels de santé afin d'offrir aux familles un service de proximité et de qualité.

> **Une Académie de danse et de musique** : Les activités de danse avec plus de 700 adhérents et celles de Musique avec plus de 400 adhérents, occupent une place importante dans notre vie associative mais ne disposent pas aujourd'hui de bonnes conditions d'accueil. Il est nécessaire **d'investir dans un équipement** qui permettra de valoriser et développer ces pratiques culturelles.



## Dans les quartiers, parmi les actions ciblées :

- > Plein Soleil : nouveau plan de circulation et de stationnement voitures/vélos.
  - > La Montagne : aménagement de l'entrée de la résidence.
  - > La Mardelle : préservation des espaces boisés; Kiosque de convivialité.
  - > Les Bihaunes/Gladiateur : restructuration de la voirie.
  - > Eglise St Nicolas : recherche de subvention pour la rénovation extérieure.
  - > Rue Jean Biondi : création d'un accès direct au Château.
  - > Comte Komar/Barthou : enfouissement des réseaux.
  - > Avenue de la Libération : refonte complète de la voirie et des entrées de ville.
  - > Mont de Pô : création d'un rond point et d'une **piste cyclable** jusqu'à la rue Charles Pratt.
- Mise en place d'un feu tricolore prioritaire aux pompiers pour limiter les nuisances sonores.
- > Vieux Lys : prolongement de la **piste cyclable** de l'avenue Charles de Gaulle.
  - > Lys : soutien à l'étude pour l'enfouissement des réseaux.
  - > Place du 8 mai : **végétalisation** du parking.
  - > Création de toilettes publiques dans le parc du Château.
  - > Route des princes : reprise de voirie et maintien d'une **circulation piétonne et cavalière**.
  - > Voie de la Grange des prés : création d'une allée cavalière et rénovation du réseau d'assainissement.

## Et aussi...

- > La Navette : **nouveaux points d'arrêts** - Ajustement des horaires selon vos remarques. Aller/retour, à midi vers les gares.
- > Etudier les solutions pour le remplacement de la **station d'épuration** qui arrive en fin de vie.

## NON à la Fusion des intercommunalités

- > Les études permettant d'évaluer les avantages et inconvénients d'une fusion, nous ont conduit à **rejeter cette hypothèse**, notamment tant que la loi SRU sur les obligations en logements sociaux ne sera pas modifiée.

## En conclusion

- > **Difficile de faire l'inventaire complet** de ce qui sera ou pourra être fait dans les six prochaines années, mais vous pouvez compter sur notre capacité d'écoute pour **prendre en compte vos besoins**.
- > Il est indispensable de contrer la perte de près de mille habitants en seulement 10 ans ! Il nous faut revitaliser notre parcours de l'habitat pour **attirer de jeunes familles et garder nos seniors**.
- > Nous souhaitons faire de Lamorlaye **une ville durable et responsable**, engagée dans la transition énergétique où le changement de nos pratiques individuelles s'appuie sur notre volonté collective. Sensibilisation, incitation, exemplarité sont et resteront pour nous les guides de notre action publique.
- > **L'attractivité de notre territoire** contribuera à vous apporter **une vie plus facile**, dans un environnement **sécurisé**, et, à n'en pas douter, vous apportera aussi une augmentation significative de la valeur de votre patrimoine. Lamorlaye, la ville Parc aux portes de Paris a des atouts que nous souhaitons valoriser. **Faire de Lamorlaye une ville durable, préservée, fière et ambitieuse.**

# LA VILLE QUI DIALOGUE AVEC SES CONCITOYENS

**Le dialogue et la co-construction constituent une opportunité pour la démocratie participative, préparer l'avenir des territoires, trouver des solutions utiles à la vie quotidienne de chacun, et s'appuient sur l'inventivité et l'initiative de toutes et tous.**

**Il faut désormais faire mieux et plus juste avec moins. Ceci passe nécessairement par l'invention de nouveaux modes de faire, par plus d'innovation. Construire une vision, des projets communs et fédérateurs à l'échelle de nos territoires de vie.**

- > Conforter et développer la mise en place des référents de quartiers afin de faciliter le traitement des dysfonctionnements auprès des bailleurs sociaux.
- > **Créer un Conseil des Sages** : instance consultative de réflexions et de propositions. Par ses avis et ses études, **il éclaire le Conseil Municipal** sur les différents projets intéressant la commune et apporte une critique constructive.
- > **Conseil Communal Juniors** : la jeunesse doit se préparer à la vie citoyenne et faire entendre ses aspirations. Le Conseil Communal des jeunes vise à les recueillir et à les transmettre aux élus.
- > Plus de **sondages** sur les projets et délibérations du Conseil Municipal.
- > Maintien d'une **communication papier** pour soutenir les actions de nos associations et vous tenir informés des projets et réalisations dans la commune.
- > Diffusion du **Conseil Municipal en direct sur Internet**.
- > Refonte du site Internet pour une **meilleure accessibilité** aux informations.
- > Mise en place et développement des **échanges numériques** pour les démarches administratives et une plus grande réactivité dans la diffusion des informations.

## LA VILLE QUI MAÎTRISE UTILEMENT VOS IMPÔTS

**Dans le souci permanent du bien-être des Morlacuméens, nous poursuivons nos investissements pour accompagner et anticiper l'évolution de notre ville. Nous maintiendrons nos efforts pour assurer une gestion économe des deniers publics, avec un endettement et des dépenses maîtrisés. Une gestion qui permettra à notre ville de rester attractive tout en offrant à ses habitants des services de qualité.**

- > La mise en place d'un nouveau logiciel de **comptabilité analytique**, dès cette année, va nous permettre d'obtenir une meilleure connaissance des coûts. C'est un outil pertinent qui permettra la poursuite d'une politique performante pour une aide à la prise de décisions et d'optimisation du pilotage budgétaire de notre ville. A condition que l'état tienne aussi ses promesses !
- > Notre objectif est de **ne pas augmenter** les taux communaux d'imposition et faire que Lamorlaye soit une des communes les plus exemplaires de notre Communauté de Communes.
- > Les économies seront recherchées dans tous les domaines, notamment par des investissements pour une meilleure **isolation** de nos bâtiments publics, une meilleure gestion et le remplacement de notre **éclairage public**, une optimisation des **achats** de prestations, la **mutualisation** des services avec d'autres communes et par une mise en concurrence systématique des fournisseurs.

Lamorlaye est une ville active et attractive. C'est avec détermination que nous poursuivons cette dynamique en préservant la vitalité des entreprises et des commerces existants et en stimulant l'implantation de nouveaux établissements. Lamorlaye restera une ville créative et innovante. Nous renforcerons son rayonnement et nous développerons une offre sportive et culturelle de qualité, accessible à tous. Parce que nous plaçons les habitants au centre de notre réflexion, nous avons à cœur de continuer notre démarche de concertation pour faire de Lamorlaye une ville qu'on nous envie.

Le développement économique fait désormais parti des compétences de notre Communauté de Communes (CCAC) et nous ne sommes donc **plus les uniques décisionnaires** ! Néanmoins nous pouvons encore être moteur sur de nombreux points.

> **Dynamisation du marché** : Les grandes surfaces à proximité **ne facilitent pas sa fréquentation**, ni l'intérêt des commerçants ambulants à venir y proposer leurs marchandises. Néanmoins, le marché est essentiel et contribue à donner **une âme à notre ville**. Le projet «cœur de ville» lui accordera une place importante. En attendant nous ferons en sorte de le dynamiser.

> **Le commerce local de Centre-ville** : C'est avant tout l'affaire des commerçants qui doivent proposer **des produits et des services qui correspondent aux besoins** de notre population. Mais la municipalité est **en capacité d'intervenir**, comme nous l'avons déjà fait, pour en favoriser ou limiter l'installation. Nous continuerons à mener une politique **active et volontariste** en la matière.

> **Les activités de restauration sur l'avenue de la Libération** : Nombreuses et dynamiques, leurs attractivité se heurte à des difficultés de circulation, de stationnement et de nuisances sonores. Nous envisageons un **réaménagement complet** de la voirie et des accôttements afin de résoudre ces difficultés et d'embellir cette entrée de ville.

> **Le quartier de la Seigneurie** : Il aura fallu plus de 15 ans à cette zone d'activités pour se remplir. Il est souhaitable aujourd'hui de pouvoir **l'étendre modérément** afin d'apporter dynamisme, emplois et services à notre territoire. Nous privilégierons des petites activités tertiaires respectueuses de l'environnement et de la qualité de vie du quartier.

> **Favoriser l'installation d'entreprises** : Par la connaissance du **foncier disponible** et en orientant les porteurs de projets vers les structures et dispositifs pouvant faciliter et soutenir leur implantation.

# UNE ÉQUIPE À VOTRE ÉCOUTE

Nous vous proposons des rencontres de quartier pour ces élections municipales dans le prolongement de celles que nous avons déjà eu régulièrement.

**CIMETIÈRE**  
SAMEDI 7 MARS 10H > 12H  
PARKING DU CIMETIÈRE

**PLEIN SOLEIL**  
SAMEDI 7 MARS 13H > 15H  
A L'ENTRÉE DU PARC PLEIN SOLEIL

**ÉGLISE**  
SAMEDI 7 MARS 16H > 18H  
PARVIS DE L'ÉGLISE ST NICOLAS

**LA MONTAGNE**  
SAMEDI 7 MARS 19H > 21H  
PARKING DE LA SCIENCE

**LA MARDELLE**  
LUNDI 9 MARS 18H > 20H  
PARVIS DU GYMNASIUM

**LES BOIS BAUNES**  
MARDI 8 MARS 18H > 20H  
ALLÉE GLADIATEUR

**LIBÉRATION**  
MERCREDI 10 MARS 18H > 20H  
RDV LA MONTAGNE

**LE LYS**  
JEUDI 12 MARS 18H > 20H  
ROND POINT CONDÉ

**RENCONTRES ANNULÉES**  
POUR CAUSE D'INTERDICTION PRÉFECTORALE COVID 19

**GRAND DÉBAT PUBLIC**  
VENDREDI 13 MARS > 19H30  
AU FOYER CULTUREL

IMPRIMERIE FRANCE SUR PÉCÉ - RC 308 343 589 000201

**VOUS AUSSI, REJOIGNEZ LE COMITÉ DE SOUTIEN**

Nom ..... Prénom ..... Téléphone .....

Adresse ..... e-mail .....

Je veux aider ma ville et la liste Le Bon Sens pour Lamorlaye conduite par Nicolas MOULA pour la campagne municipale de 2020

Je souhaite rencontrer Nicolas MOULA

Je donne  5€  10€  20€  50€ ..... € pour participer à la campagne du **Bon Sens pour Lamorlaye**, par chèque à l'ordre de Nicolas

MOULA (tête de liste-

Coupon et chèque à envoyer à **LBS - Nicolas MOULA** - 25 RUE DU GÉNÉRAL LECLERC, 60260 LAMORLAYE. Conformément aux articles L 52-8, L 52-9 et L 52-10 du code électoral. En application de l'article 200 du Code général des impôts ce don n'ouvre pas droit à une réduction d'impôt sur le revenu..

**Lamorlaye étant une commune de moins de 9.000 habitants, les listes en présence ne sont pas remboursées des frais de campagne qui restent entièrement à la charge des co-listiers et des particuliers qui souhaiteraient y contribuer par leurs dons.**