



Le
Bon Sens pour
Lamorlaye
Continuité, Sérénité, Proximité



Notre projet pour Lamorlaye

Continuité, Sérénité, Proximité



Faire le choix du Bon Sens pour Lamorlaye

Chères concitoyennes, chers concitoyens, chers amis,

Depuis neuf ans, avec les élus municipaux, j'ai **l'honneur** et la **responsabilité** de conduire l'action communale à Lamorlaye.

Chaque jour, nous agissons avec **sérieux, proximité et détermination** pour préserver la qualité de vie exceptionnelle de notre commune, **renforcer la sécurité**, moderniser nos services publics et préparer l'avenir.

Grâce à une **gestion rigoureuse**, une vision claire et une présence constante sur le terrain, Lamorlaye a poursuivi un développement maîtrisé, **sans jamais renoncer à son identité** : une ville verte, résidentielle, conviviale et solidaire.

Forts de ce bilan solide, nous souhaitons aujourd'hui poursuivre cette dynamique autour d'un **projet équilibré et rassembleur**. Notre méthode reste la même : **la concertation, l'écoute et la proximité**.

C'est ainsi que nous continuerons à offrir à toutes les générations **des services de qualité et un cadre de vie préservé, fidèle à l'esprit de Lamorlaye**.

NOTRE PROJET MUNICIPAL REPOSE SUR 6 PILIERS



**SÉCURITÉ ET
TRANQUILLITÉ PUBLIQUE**



**UN DÉVELOPPEMENT
MAÎTRISÉ**



**QUALITÉ DU CADRE
DE VIE**



**GESTION RESPONSABLE
ET FISCALITÉ MAÎTRISÉE**



**SOLIDARITÉ ET SERVICES
À LA POPULATION**



**PROXIMITÉ ET
DÉMOCRATIE LOCALE**



**Le Bon Sens pour
Lamorlaye**
Continuité, Sérénité, Proximité

Contactez-nous via nos
réseaux sociaux en
scannant !



Les faits, sans détour

Élus en 2020 avec 69,81 %, nous avons toujours voulu un débat public respectueux et constructif. Ainsi, fidèles à notre état d'esprit, nous souhaitons une campagne « propre », sans polémique ni agression. On peut regretter que ce ne soit manifestement pas la position de la tête de liste de l'opposition et de son directeur de campagne.

Ceux qui aujourd'hui critiquent, s'insurgent, s'offusquent... sont les mêmes qui nous félicitaient publiquement des actions menées et de notre état d'esprit constructif et rassembleur dans chaque tribune du Mag de la ville.

Ceux qui aujourd'hui critiquent, s'insurgent, s'offusquent... sont les mêmes qui **ont approuvé, à 97,5%**, les **454 délibérations** présentées en conseil municipal en 6 ans.

Ceux qui aujourd'hui critiquent, s'insurgent, s'offusquent... sont les mêmes qui étaient **absents aux commissions et aux rendez-vous budgétaires**.

Et vous devez savoir que parmi ceux qui aujourd'hui critiquent, s'insurgent, s'offusquent... il y a mon ancien directeur de cabinet, désormais engagé dans le camp adverse, avec lequel j'ai dû interrompre ma collaboration en 2020 en raison de comportements incompatibles avec les exigences de respect et de loyauté. Cette situation, conjuguée à mon refus qu'il figure sur la liste Le Bon Sens pour Lamorlaye 2026, explique le manque évident d'objectivité et l'agressivité des propos. Il forme désormais un duo de revanchards avec la tête de liste de l'opposition, lui-même déçu de ne pas être sur ma liste.

Le contexte étant désormais posé, inutile de s'attarder davantage sur cette guerre d'ego. **Lamorlaye mérite mieux que cela**, elle mérite un débat d'idées. Et c'est dans cet état d'esprit que nous souhaitons vous apporter des **éléments de réponse concrets** à vos questionnements légitimes et aux contre-vérités véhiculées par nos opposants.

NON

Le coût de l'assainissement de Lamorlaye n'est pas plus cher que les communes environnantes, il est même moins cher !

Mensonges, ignorance ou simplement incompetence dans la lecture des chiffres ?

Nos opposants prétendent que la taxe d'assainissement collectif doublerait en 2026 à Lamorlaye et serait donc 2 fois plus élevée qu'à Gouvieux ou à Chantilly.

Une nouvelle fois, **ils véhiculent une contre-vérité visant à vous effrayer ou, pire, sont incompetents dans la lecture des chiffres.**

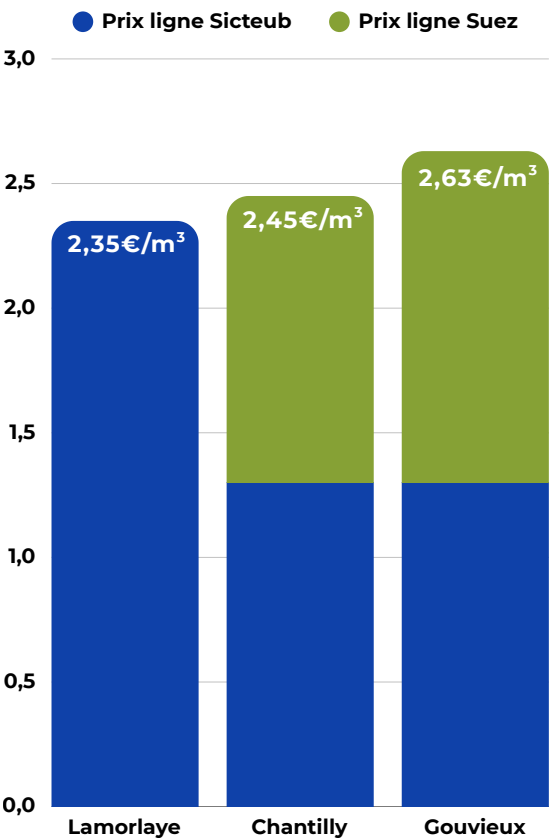
En effet, depuis le 1er janvier 2026 et contrairement aux autres communes, **le service public de l'assainissement collectif de Lamorlaye est assuré uniquement par le Sichteub** (Syndicat mixte pour la collecte et le traitement des eaux usées des bassins de la Thève et de l'Ysieux) : la délégation de service public confiée à Suez a pris fin au 31/12/2025. En revanche, à Gouvieux, comme à Chantilly, le service public de l'assainissement collectif continue d'être confié à Suez en délégation de service public. En conséquence, sur les factures d'assainissement de Chantilly et de Gouvieux, la ligne Suez (1,33€/m³ à Gouvieux & 1,15 €/ m³ à Chantilly) continuera de s'ajouter à la ligne Sichteub de 1,30€.

Les tarifs à comparer en 2026 sont donc :

Gouvieux : 1,30 + 1,33 = **2,63€/m³**

Chantilly : 1,30 + 1,15 = **2,45€/m³**

Lamorlaye : **2,35€/m³**



NON

La commune ne va pas augmenter de 30% les impôts fonciers (sic !)

Avec un **budget annuel moyen de 25 M€**, la Ville affiche une **situation financière très saine**, caractérisée par une **épargne brute de plus de 5,6 M€ en 2025** et un **ratio de désendettement de seulement 1,77 an** (étant précisé que la situation est jugée très bonne en dessous de 10 ans), témoignant d'une capacité d'investissement solide et durable.

- **0 % d'augmentation des taux communaux** depuis 2017, malgré la crise sanitaire et la flambée des coûts de l'énergie. Lamorlaye fait partie des rares communes à avoir baissé sa fiscalité en 2018 et 2019 et à avoir maintenu cette baisse depuis, représentant **plus de 2 M€ laissés directement au pouvoir d'achat des habitants.**
- Un **effort permanent d'économies et d'optimisation** dans tous les domaines, tout en préservant la qualité des services publics, grâce notamment aux investissements pour la modernisation et la performance énergétique des bâtiments communaux.
- Une **recherche systématique de subventions**, mobilisant tous les partenaires institutionnels, afin de **financer les projets sans alourdir la charge fiscale.**

Et à ce titre, parlons chiffres :

Les plans de financement de la médiathèque et de la salle de spectacle prévoient **68% de cofinancements de nos partenaires** (Etat, Région, Département).

La crèche municipale de 36 berceaux bénéficiera de **45% de subventions** (Etat, Département, CAF), réduisant également le reste à charge de la commune.

Le projet de l'île de la Thève bénéficiera d'un **soutien à hauteur de 80%** par l'Agence de l'Eau.

Les 10 logements qui seront acquis par le CCAS pour loger des familles fragiles de Lamorlaye s'autofinanceront grâce aux loyers qui viendront rembourser le prêt effectué pour cette acquisition.

→ *Le financement de tous ces projets est donc déjà bouclé et **ne nécessite aucune hausse d'impôts.***

Enfin, s'agissant du centre-ville, vous avez clairement exprimé le souhait, lors des séances publiques, d'écarter toute nouvelle construction de logements et donc tout financement privé. Vous avez souhaité que la ville reste propriétaire de son foncier et qu'elle porte en direct la réalisation de ce projet. C'est dans cette perspective que vous avez pu voter pour désigner le projet d'architecte pour le Cœur de Ville.

→ *L'effort financier à produire pour la commune dépendra du rythme de réalisation du Cœur de Ville.*

Vous l'aurez compris, **faute de propositions, nos adversaires véhiculent des contre-vérités visant à vous effrayer.** Or **notre bilan parle pour nous** : nous avons réalisé de **nombreux équipements et aménagements** et proposé de **nouveaux services** (Centre médical de santé, Centre culturel et sportif, crèche...) sans augmenter les impôts depuis 2017, et même en les baissant en 2018 et 2019. Preuve que nous menons une **gestion saine, responsable et prévoyante**, au service d'une ville dynamique, attractive et durable.

OUI

L'eau de Lamorlaye est conforme aux limites et références de qualité pour l'ensemble des paramètres mesurés

Nos adversaires cherchent aujourd'hui à inquiéter excessivement la population en parlant de « scandale d'eau contaminée ». Ces termes sont disproportionnés, anxiogènes et surtout **contraires à la réalité sanitaire.**

L'eau distribuée à Lamorlaye fait l'objet de **contrôles réguliers et indépendants, sous l'autorité de l'Agence Régionale de Santé.** Elle est **potable** et **conforme** aux normes en vigueur. Les variations ponctuelles observées sur certains paramètres sont connues, surveillées et encadrées, et concernent l'ensemble des communes alimentées par la même usine, notamment Gouvieux, Chantilly, Vineuil-Saint-Firmin, Courteuil, Saint-Maximin, Avilly-Saint-Léonard et Boran-sur-Oise. Ces phénomènes touchent d'ailleurs de nombreuses communes du nord de la France, du fait de pollutions anciennes liées notamment aux activités militaires du siècle dernier.

Nous avons agi avec **sérieux, transparence et responsabilité**, en informant les habitants, en renforçant les contrôles et en engageant si besoin les démarches nécessaires avec les autorités sanitaires et l'exploitant.

Notre ligne est claire : **informer, surveiller, agir — sans dramatiser, ni dissimuler.** La santé des habitants mérite rigueur, vérité et responsabilité, pas des effets d'annonce électoralistes.

NON

Nous ne souhaitons pas atteindre les 10.000 habitants

La population de Lamorlaye a atteint un pic en 2008, avec environ 9 400 habitants, avant de connaître une baisse continue jusqu'en 2019, passant sous le seuil des 8 800 habitants. Cette diminution a eu des conséquences concrètes sur la vie locale : fermetures de classes, fragilisation des commerces et des services. Or, une ville qui perd durablement des habitants est une ville qui voit son dynamisme et ses services s'affaiblir.

Notre objectif n'est donc ni la croissance démographique, ni la densification, mais le **maintien d'un équilibre permettant de préserver le dynamisme de la commune**, condition essentielle pour garantir des services publics de proximité solides (poste, distributeurs de billets, petite enfance, action sociale...), un commerce local vivant et diversifié, un tissu associatif riche, fort de plus de 65 associations et le maintien du nombre de classes dans nos écoles.

Fidèles à cet engagement, nous réaffirmons notre volonté de **maintenir la population sous le seuil des 9 300 habitants** afin de concilier qualité de vie et attractivité et vitalité locale, dans le **respect de l'identité de Lamorlaye**.

OUI

L'Île de la Thève va bénéficier d'un projet de renaturation

Ce vaste espace naturel de **6 hectares**, situé entre le ru Saint-Martin et la Vieille Thève a fait l'objet ces dernières années d'une étude approfondie, en partenariat avec l'Agence de l'Eau Seine-Normandie, le SITRARIVE et le Parc naturel régional.

Ces travaux ont mis en évidence **une zone humide d'un intérêt environnemental remarquable**, rare à l'échelle régionale et **essentielle à préserver** dans le contexte du changement climatique. Le projet en cours vise à **valoriser la présence de l'eau, restaurer les milieux naturels et protéger durablement la biodiversité**, notamment grâce à un **reméandrage des cours d'eau permettant de recréer un écoulement naturel, de favoriser l'oxygénation de l'eau et d'améliorer les équilibres écologiques**.

Les futurs aménagements paysagers feront du **parc écologique de l'Île de la Thève un nouvel espace de promenade, de détente et de découverte**, accessible à tous, au cœur d'un environnement naturel préservé.

OUI

Nous assumons une gestion rigoureuse des ressources humaines

Outre les souhaits naturels de mobilité, certains agents, notamment de l'ancienne équipe de la Police Municipale, ont fait le choix de partir lors de la mise en place du service de nuit, ne souhaitant pas exercer dans ces nouvelles conditions. Ces décisions individuelles ont été accompagnées par un **renforcement des effectifs et une meilleure expertise des nouvelles recrues afin d'améliorer la sécurité des habitants**.

Par ailleurs, comme tout maire (ou manager) responsable, j'ai également été amené à prendre **des décisions managériales difficiles mais nécessaires**, lorsque certains comportements dysfonctionnants ne permettaient plus un climat serein et respectueux du reste des équipes.

“

« La meilleure réponse à la critique, c'est l'action. »

Fidèles à cet esprit, nous avons le plaisir de vous présenter notre projet pour Lamorlaye, un programme réaliste et responsable, construit pour répondre concrètement aux attentes des habitants et préparer l'avenir de notre commune.

”



880 000€
/ an

Sécurité et tranquillité publique

Notre bilan

1 Renforcement et professionnalisation de la Police Municipale

- ✓ Passage de **6 à 9 policiers municipaux + 2 ASVP** - coût masse salariale : 500.000€
- ✓ Renouvellement complet de l'effectif : **professionnalisation de la Police Municipale** (expérience et expertise, anciens gendarmes)
- ✓ Meilleure prise en charge grâce à la **spécialisation des agents**
- ✓ Mise en place de **patrouilles de nuit** depuis 2018
- ✓ Renouvellement et modernisation des **équipements des agents** (véhicules, gilets pare-balles, armement, caméras piétons...)
- ✓ Déploiement de la **brigade motorisée** et reprise des **patrouilles pédestres** dans tous les quartiers
- ✓ Opération "Tranquillité vacances" : dispositif gratuit et actif toute l'année. Des patrouilles de la Police Municipale sont organisées régulièrement **aux abords de votre domicile**

2 Système de vidéoprotection

- ✓ Renforcement de la vidéoprotection avec aujourd'hui **57 caméras offrant 72 plans de vue** contre 33 caméras et 40 plans de vue en 2017
- ✓ **Amélioration de la résolution des enquêtes** portant sur des délits, infractions à la sécurité routière... grâce à la vidéoprotection
- ✓ Lamorlaye dispose ainsi du plus grand ratio de policiers municipaux et de caméras par habitant de l'Aire Cantilienne

3 Sécurité routière

- ✓ Multiplication des **contrôles de vitesse** (157 contrôles en 2025 contre 111 en 2024 - Contrôles coordonnés avec la Gendarmerie)
- ✓ Etude de circulation et stationnement (Plein Soleil et Lys)
- ✓ **Lutte contre les rodéos urbains** grâce à la brigade motorisée
- ✓ Mise en place d'un **5° radar pédagogique**
- ✓ Réglementation de l'usage des **trottinettes électriques**

Jean-Noël Gurdala

Adjoint à la sécurité et à la mobilité

“ Protéger Lamorlaye, c'est agir partout et pour tous. Prévention, action et réactivité : votre sécurité est notre priorité absolue.

4 Une stratégie municipale proactive : de la prévention à l'action

- ✓ **Coopération accrue** avec la Gendarmerie
- ✓ Coordination avec le **Conseil Intercommunal de Sécurité et de Prévention de la Délinquance**
- ✓ Organisation de la **première réunion départementale des rencontres des polices municipales** de l'Oise en février 2025
- ✓ Mise en place du dispositif "**Lamorlaye vigilant**" supervisé par la Gendarmerie où chacun est acteur de la sécurité : 61 contributeurs au dispositif Lamorlaye vigilant, tous les quartiers sont couverts

5 Éclairage public : équilibre entre écologie, sécurité et qualité de vie

- ✓ En 2020, nous avons engagé une réduction responsable de l'éclairage nocturne et un passage aux LED, afin de diminuer durablement la consommation énergétique et la pollution lumineuse.
- ✓ À votre écoute, nous avons ajusté ce dispositif : **l'éclairage est désormais maintenu jusqu'à minuit en semaine et jusqu'à 1h le week-end**, conciliant écologie, sécurité et qualité de vie.

Nos priorités et nos engagements pour demain

“Lamorlaye bénéficie d'un **cadre de vie privilégié, calme et verdoyant**. Toutefois, la proximité de zones plus exposées à l'insécurité génère un sentiment de pression et d'inquiétude légitime. Notre priorité est claire : maintenir un environnement paisible, sûr et serein, **en renforçant la prévention, la présence sur le terrain et la coopération avec l'ensemble des acteurs de la sécurité**, afin de préserver durablement la qualité de vie qui fait l'identité de Lamorlaye.

Renforcer la présence et la proximité sur le terrain

- Avril 2026 : création d'une **2^e brigade motorisée**, équipée de deux nouvelles motos tout-chemin pour intervenir rapidement dans tous les quartiers
- Septembre 2026 : installation d'un **deuxième bureau de Police Municipale en mairie**, afin de renforcer le lien direct avec les habitants
- Renforcement progressif de la **présence sur le terrain**, avec une adaptation des effectifs et des horaires, notamment pour assurer davantage de **patrouilles de nuit**



Moderniser les équipements de sécurité

- Poursuite du renouvellement du parc de caméras, avec des **équipements plus performants**
- Mise en place d'un **Centre de Supervision Urbain (CSU)** interconnecté avec les policiers municipaux sur le terrain, pour plus d'efficacité et de réactivité



Coopération et actions coordonnées avec les acteurs de la sécurité

- **Renforcement du travail** avec les forces de l'État, notamment la Gendarmerie
- Développement des **échanges avec les autorités judiciaires**, dont le Tribunal de Senlis, afin d'améliorer la réponse aux incivilités et à la délinquance
- Suivi des évolutions législatives pour obtenir davantage de prérogatives pour la **police municipale** et une action coordonnée entre communes

Sécurité routière et prévention des comportements à risque

- Mise en œuvre de la **loi 3DS** dès publication du décret, avec concertation par quartier sur l'implantation de nouveaux dispositifs de contrôle routier
- Réflexion sur l'équipement de la police municipale pour la **détection des stupéfiants**
- **Aménagements des infrastructures routières** en fonction des études de circulation et des besoins identifiés



Préserver notre environnement

“ S’installer à Lamorlaye, c’est y rester. Avec plus de 50 % de résidents présents depuis plus de 10 ans, notre ville est bien plus qu’une adresse, c’est un attachement ! ”

Notre bilan

- ✓ Plantation de **1000 arbres** sur le mandat
- ✓ Ville **Zéro Phyto**
- ✓ Installation du dispositif “**TchaoMegot**” (6 840 mégots récoltés en 2025)
- ✓ **Désimperméabilisation des sols** : lutte contre le ruissellement des eaux / inondations
- ✓ **Végétalisation du cimetière** par engazonnement
- ✓ Installation de **récupérateurs d’eau** pour l’arrosage urbain
- ✓ Distribution de nichoirs à mésanges (**lutte contre les chenilles processionnaires**)
- ✓ Prise en charge de la destruction des nids de frelons asiatiques (**préservation de la biodiversité, en particulier des abeilles**)
- ✓ Campagne de **sensibilisation** : Hauts-de-France Propres / Festival de l’arbre
- ✓ **Subvention** par la Communauté de communes pour l’achat de broyeurs, composteurs, kits mulching

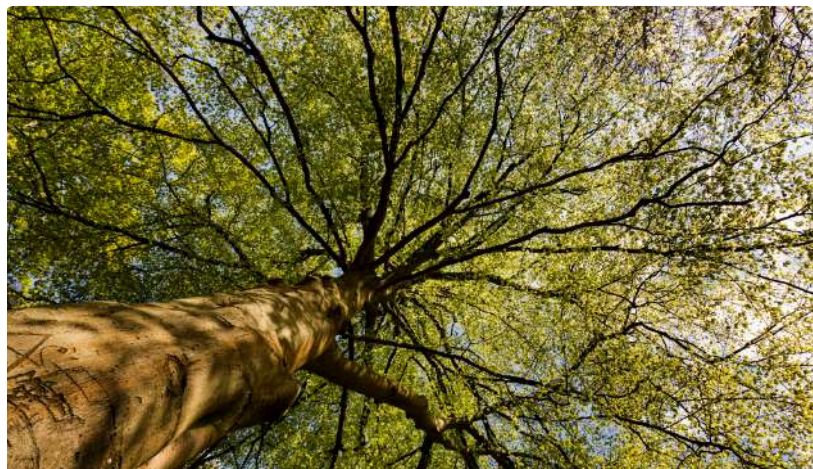


Nos priorités et nos engagements pour demain

- Poursuite du projet de **renaturation des sols du parc de l’île de la Thève**, avec une hyper végétalisation à l’arrière des propriétés permettant une barrière naturelle avec ce nouvel espace
- **Désimperméabilisation** des cours d’école et installation **d’ombrières**
- Renforcement de **l’isolation thermique** des bâtiments communaux, dont les écoles
- Poursuite de plantations d’arbres avec notamment le **projet : 1 bébé, 1 arbre**

Co-agir pour Lamorlaye

- Création de **brigades vertes par quartier**, sur le format du dispositif des « Voisins Vigilants »
- Consultation des habitants sur un **projet environnement au sein de leur quartier** (sous forme d’appels à projet ou de concours) avec mise en place d’un budget participatif





Préserver notre environnement

1 La préservation des arbres : un enjeu majeur pour notre territoire

Face au dérèglement climatique, planter et préserver les arbres est une action essentielle et durable. Ils **limitent le ruissellement, favorisent l'infiltration de l'eau, filtrent les polluants, réduisent les îlots de chaleur, améliorent la qualité de l'air, captent le CO₂ et protègent la biodiversité.**

Un rapport publié par un collectif d'associations locales alerte sur la dégradation et l'exploitation excessive de la forêt de Chantilly. Les inquiétudes exprimées méritent d'être entendues.

Nous partageons cette vigilance : préserver durablement notre massif forestier est une responsabilité collective.



2 La qualité de l'eau : une vigilance permanente

L'eau potable de Lamorlaye provient de quatre forages situés à Boran-sur-Oise. Elle est traitée à la station de la Forêt du Lys. Sa qualité fait l'objet de contrôles réguliers par l'exploitant et par l'Agence Régionale de Santé, conformément aux normes européennes en vigueur.

Bien que la gestion de l'eau relève de la compétence de la Communauté de Communes, notre ligne est claire :

- **assurer un suivi attentif et constant** de la qualité de l'eau. Cela implique de poursuivre les analyses, de comprendre précisément l'origine des variations constatées
- **adapter, si nécessaire, la gestion des forages** : mettre hors de service les puits présentant des variations, créer de nouveaux puits, s'interconnecter à d'autres réseaux, voire mettre en place une filtration membranaire à la station « Forêt du Lys »
- **continuer à garantir la transparence de l'information** aux habitants



3 La propreté et la lutte contre les incivilités : une action renforcée

La propreté est une priorité pour préserver notre cadre de vie. Nous intensifierons la **lutte contre les incivilités et les dépôts sauvages**, avec davantage de préventions et de contrôles, notamment par la **pose de caméras autour des points d'apport volontaire.**

Nous investirons également dans une **nouvelle balayeuse** pour augmenter le nombre de rotations et recruterons **deux agents supplémentaires**. Un effort particulier sera porté sur les abords des lieux accueillant du public (château, écoles, commerces...), afin de garantir des espaces soignés et respectés.



Aménagements & Grands projets

Notre bilan

- ✓ Nombreux **travaux d'entretien** dans tous les quartiers
- ✓ Vaste programme de **modernisation des voiries et des réseaux**, visant à améliorer la **sécurité**, la **circulation**, le **cadre de vie** et la **gestion des eaux pluviales** sur l'ensemble du territoire communal : rue Jean Biondi, avenue de Gouvieux, chaussée Bertinval, Mont de Pô, voie de la Grange des Prés
- ✓ Création d'un **double giratoire** avenue des Merisiers, améliorant durablement la fluidité et la sécurité de circulation
- ✓ Révision et approbation du **Plan Local d'Urbanisme (PLU)**

Poursuite des grands projets

- Restauration de l'Orangerie du château avec la **création d'une médiathèque et d'une salle d'action culturelle**
- Revitalisation du **"Cœur de Ville"** selon le projet que vous avez retenu lors de la consultation citoyenne (voir projet ci-dessous)
- Nouvelles **places de parking** dans un cadre **végétalisé** et piéton, pouvant être équipées de systèmes de capteurs et de communication en temps réel, facilitant leur visibilité pour une **gestion urbaine globale plus efficace**
- Création d'une **crèche collective municipale** de 36 berceaux

Nos futurs projets

- Acquisition par le CCAS de **10 logements** au niveau de l'immeuble de la place du marché à destination **des habitants de Lamorlaye les plus fragiles**
- Restauration extérieure de **l'Église Saint-Nicolas** et rénovation des vitraux
- **Création d'un parking** au niveau de la chapelle Saint-Vaast et rénovation de la chapelle
- Création d'un **centre équestre municipal**
- Poursuite des échanges avec l'Architecte des Bâtiments de France et les riverains pour **lever les freins au projet de la « vieille maison »** rue de l'église
- **Reprise de la voirie allée Gladiateur**, réfection des parkings et pose de caméras pour lutter contre les dépôts sauvages

Le projet "Cœur de ville"



- ① Rénovation de la mairie
- ② Une offre de **stationnement et d'espaces verts renforcée**
- ③ Rénovation du bâti existant pour l'accueil **de nouveaux commerces**
- ④ Projet de bâtiment reliant l'allée des Arcades à l'arrière de la mairie pour **de nouveaux commerces**
- ⑤ Rénovation de l'ancien bâtiment des services techniques (750 m²) pour créer une **Maison des associations**
- ⑥ Transformation du Foyer culturel en **halle couverte pour le marché**
- ⑦ Rénovation du bâtiment existant pour y installer une **maison médicale et paramédicale**



Mobilité & Stationnement

66

Avec 48,9 % des ménages disposant de deux véhicules ou plus, la question des déplacements et du stationnement constitue un enjeu majeur du quotidien à Lamorlaye. Nous menons une politique équilibrée visant à fluidifier la circulation, faciliter le stationnement et développer des mobilités plus douces, pour améliorer concrètement la qualité de vie de tous.

99

Notre bilan

- ✓ Développement régulier des **pistes et bandes cyclables** : Charles de Gaulle, Bertinval, Mont-de Pô, Maréchal Joffre



- ✓ Mise en service en 2025 de la **navette CIEL** (liaison Lamorlaye-Chantilly) et Aire'Bus (liaison CDG)
- ✓ Création d'un **parking avenue du Maréchal Joffre** pour le groupe scolaire Marie Marvingt



Nos priorités et nos engagements pour demain

Favoriser les mobilités douces :

- Mise en place du schéma directeur de pistes cyclables visant à **relier les quartiers de la ville au collège et aux écoles**
- Liaison cyclable dans le cadre de **l'aménagement de l'île de la Thève**
- Prolongement de la piste cyclable 6^e Avenue - rue des Marais afin de **faciliter le déplacement des collégiens**
- Mise en place d'une **location de vélos en libre-service** (CCAC)
- Installation de **range-vélos** afin d'encourager et de promouvoir la pratique du vélo au quotidien
- **Mise en accessibilité du centre-ville** dans le cadre du projet Cœur de Ville
- Poursuite de la **réfection des trottoirs** chaussée de Bertinval
- Création de **cheminements piétons ombragés** avec bancs en centre-ville

Faciliter le stationnement :

- Création de nouvelles places de parking, végétalisées et meilleure visibilité par l'installation de panneaux
- Maintien du stationnement gratuit
- Déploiement de bornes de recharge électriques sur les parkings

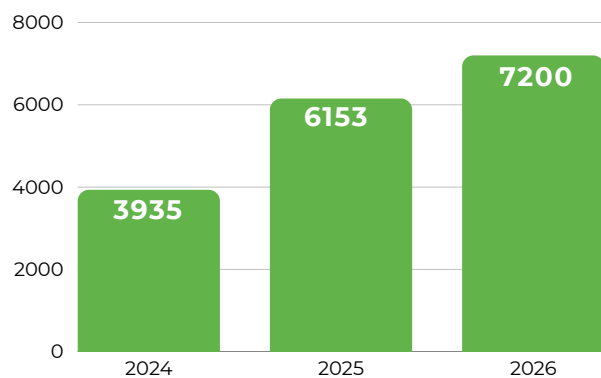


Santé & Services à la population

Notre bilan

✓ Création du **Centre Municipal de Santé** (CMS), un dispositif innovant salariant des médecins (y compris retraités), permettant de **lutter contre les déserts médicaux**

✓ Passage de 3 935 consultations en 2024 à 6 153 en 2025, avec un objectif de plus de **7 200 consultations pour 2026**



Évolution du nombre de consultations du CMS

✓ 80% des patients du CMS sont des habitants de la commune, répondant à un besoin crucial alors qu'il ne reste qu'un seul médecin généraliste libéral à Lamorlaye

✓ Mise en service d'une **crèche familiale municipale** pour accompagner les jeunes parents

✓ **Création du Centre Culturel et Sportif** en soutien au tissu associatif, dont le nombre d'adhérents est passé de 248 en 2022 à 570 en 2025

Nos priorités et nos engagements pour demain

Santé :

- Poursuivre l'augmentation de l'offre médicale, **en favorisant l'implantation de médecins et de spécialistes**, en développant l'écosystème médical et en créant du lien avec la Clinique des Jockeys
- Prioriser **la création du futur centre médical** du projet Cœur de Ville afin de permettre l'accueil de médecins supplémentaires
- Poursuivre les **actions de prévention**, après le succès de notre premier café-diabète



Services à la population

- Poursuivre le **développement du centre culturel et sportif** si nécessaire pour ne pas voir disparaître des associations morlacuméennes et offrir aux habitants un large panel d'activités
- Créer, au sein du projet Cœur de Ville, les infrastructures nécessaires pour l'accueil des associations et des activités culturelles : **2 salles de danse, maison des associations, médiathèque, salle de spectacle, halle couverte**
- Créer une **crèche collective municipale de 36 berceaux**



Seniors & Solidarité

Notre bilan

- ✓ Rénovation complète de la **résidence senior autonomie de la Tenure** (budget 1,5 M€)
- ✓ **Opération "tranquillité seniors"** : mise en place d'appels bienveillants et animation d'ateliers par la Police Municipale pour **sensibiliser les seniors aux risques d'actes malveillants et de vols par ruse et prévention des cambriolages**
- ✓ Sensibilisation à **l'usage des outils numériques**
- ✓ Organisation du **salon des seniors** pendant la semaine bleue
- ✓ Animations organisées par le CCAS : repas de Noël, colis de Noël, sorties, thé dansant
- ✓ Installation de l'accueil **France Service** au Centre Social Rural
- ✓ Développement de l'offre de soins sur la commune par la **création du Centre Médical de Santé**
- ✓ Rachat des murs de l'hôpital des Jockeys par la CCAC et **rénovation du bâtiment**



Résidence senior autonomie de la Tenure

Nos priorités et nos engagements pour demain

- Développement du dispositif **"Vélo sans âge"** : des promenades en triporteur pour les aînés et les personnes qui ont du mal à se déplacer, au grand air, en toute sécurité
- Mise en place de **l'activité physique adaptée** (APA) en lien avec le centre médical de santé et le centre culturel et sportif
- Développement du **concept de cantine inter-générationnelle** 1 à 2 fois/semaine permettant aux enfants et aux seniors de partager un moment convivial au moment du déjeuner
- Installation de **bancs et de parcours piétons ombragés**



Valérie Caron

Adjointe à la qualité de vie, l'environnement, la santé, aux affaires sociales, seniors, et commémorations

“ À Lamorlaye, la qualité de vie n'a pas d'âge : nous nous engageons pour que chaque senior vive ici une retraite active, digne et entourée, en bénéficiant d'un accompagnement attentif, de services adaptés et d'une vie locale riche en rencontres et en solidarité.



3M€/an

Enfance & Jeunesse

Notre bilan



1 Renforcement de l'offre éducative

- ✓ **Renforcement conséquent des effectifs** (63 agents) : 8 ATSEM, 32 encadrants cantine, 15 intervenants pour les études dirigées et 8 pour la garderie
- ✓ Ouverture d'une **nouvelle classe** et mise en place de l'étude dirigée
- ✓ Participation financière aux **classes de neige/découverte**, financement des **transports scolaires** et récompenses pour les mentions "Très Bien" au Bac et au Brevet

2 Modernisation et rénovation du patrimoine scolaire

- ✓ **Groupe scolaire Marie Marvingt** : étanchéité de la toiture, renouvellement du mobilier de cantine, réfection du préau, installation de volets roulants, peintures, clôtures et passage à l'éclairage LED
- ✓ **Groupe scolaire Saint-Exupéry** : isolation des plafonds, réfection du préau et du toit-terrasse (maternelle), rénovation de la salle de motricité, changement des portes, pose de stores bannes et de rideaux, et renouvellement du mobilier (classes et cantine)

3 Sécurité et apaisement des abords des écoles

- ✓ Encadrement des entrées et sorties **par les ASVP et la Police Municipale**
- ✓ Aménagement des rues adjacentes et **création d'un parking rue Maréchal Joffre** pour fluidifier le stationnement
- ✓ **Sensibilisation et prévention à destination des élèves** et principalement des collégiens par des contrôles aux abords de l'établissement : contrôles sécurité vélos, trottinettes...
- ✓ Question posée au Sénat sur la **sécurité des trottinettes**
- ✓ Mise en place du **permis piéton** au sein des écoles primaires

4 Adaptation des écoles au dérèglement climatique

- ✓ **Végétalisation des cours** par les services de la Ville, **remplacement des jeux**, ajout de mobiliers urbains dans les cours d'école
- ✓ Mise en place d'équipements durables : **installation de récupérateurs d'eau de pluie**

5 Petite Enfance et Solidarité

- ✓ Soutien marqué au Centre Social Rural (CSR) pour accompagner les familles avec une **subvention annuelle de 650 000 €**
- ✓ Aides pour le permis, le BAFA et l'emploi civique

Du côté des cantines

Depuis 2019 :

- ✓ Fruits et légumes **100 % bio**
- ✓ Viande **d'origine française**
- ✓ 50 % de poisson **frais en pêche équitable**
- ✓ Fromages labellisés **AOP** et pâtisseries faites **maison**

Nos priorités et nos engagements pour demain



Parce que les jeunes sont les citoyens de demain, nous poursuivrons les actions engagées et maintiendrons un budget annuel de 2 M€ dédié au scolaire, afin de garantir un environnement éducatif de qualité, favorable à l'épanouissement et à la réussite de chaque enfant.



Faire de Lamorlaye une ville éducative tournée vers la nature

- Éducation de nos enfants à **l'environnement et ses enjeux**
- Instauration de **classes vertes locales** (forêt de Chantilly, patrimoine naturel)
- Mise en place de **potagers pédagogiques** dans les écoles
- Soutien de la commune auprès des écoles pour la **mise en place des ruches habitées**, seule école de l'Oise labélisée expert E3D (École Marie Marvingt)
- Accentuation des **actions de sensibilisation** au tri, au recyclage, à la biodiversité et au développement durable



Poursuivre les actions de sécurité aux abords des écoles

- Création d'un **parking** rue Jean Biondi
- Développement de la mobilité douce avec la **création de pistes cyclables**

Faire découvrir à nos jeunes l'action municipale

- Création d'un **Conseil Municipal des Jeunes** pour renforcer l'implication des jeunes dans la vie de Lamorlaye

Adapter nos écoles au dérèglement climatique

- Poursuite de l'**audit énergétique des bâtiments**
- **Désimperméabilisation** des cours d'écoles

Éduquer nos jeunes au numérique responsable

- Poursuite de la **modernisation des équipements numériques** et des tableaux interactifs (École Saint-Exupéry)
- Sensibilisation aux risques d'internet
- Renforcement de la formation des enseignants aux outils numériques



Renforcer l'offre éducative

- Projet à l'étude : proposer à une classe d'âge des **cours d'anglais**
- Création d'une **crèche collective municipale** de 36 berceaux



Culture & Vie associative

Notre bilan

Sport

- ✓ Respect des engagements pris : **équipements sportifs de qualité**
- ✓ Rénovation des **vestiaires du football**
- ✓ Construction d'une **nouvelle bulle de tennis** et resurfacement des deux terrains couverts attenants au club-house
- ✓ Création d'un **city-stade**
- ✓ Rénovation et **création de deux courts de squash**
- ✓ Travaux de **rénovation** des deux gymnases et de la salle Bertinval
- ✓ Création de **deux parcours sportifs**, dont un spécialement conçu pour les **seniors**, dans le parc du château
- ✓ Aménagement de **pistes au club de pétanque**
- ✓ Remplacement des **tapis de sol du dojo**



Culture & événements

- ✓ Développement d'événements fédérateurs et accessibles à tous, devenus des **rendez-vous incontournables de la vie locale** :
- ✓ **Festival de musique** : un temps fort culturel pour tous les habitants
- ✓ **Lamorlaye Plage et son feu d'artifice** : un moment estival populaire et convivial
- ✓ **Festival de l'Arbre** et **Lamorlaye on Ice** rythment les saisons et renforcent l'attractivité de la commune
- ✓ **Fête du Cheval** : désormais portée à l'échelle intercommunale avec le cofinancement du Département, de la Région et de l'intercommunalité, illustrant le **rayonnement de Lamorlaye et son attachement à son identité équestre**



Yasmine Chani

Adjointe à la culture, aux événements & aux associations

“ La culture n'est pas un luxe, c'est un pilier de notre société. Partout en France, la culture recule quand on ne la défend pas. Avec Le Bon Sens pour Lamorlaye, nous avons choisi l'inverse en créant un tiers-lieu accessible à tous, pour toutes les générations.

Nos priorités et nos engagements pour demain

Infrastructures sportives

- Installation d'un **terrain synthétique** sur le terrain d'honneur du club de football, pour permettre une **utilisation toute l'année** et une plus grande fréquence de jeu
- **Rénovation des tribunes** du club de football
- Resurfaçage des deux courts de tennis sous la bulle
- Création de **4 pistes couvertes de Padel** au club de tennis
- Création d'un **centre équestre municipal** (Voie de la Grange des Prés) : une structure moderne avec des moniteurs diplômés (enseignement Galop 1 à 3)



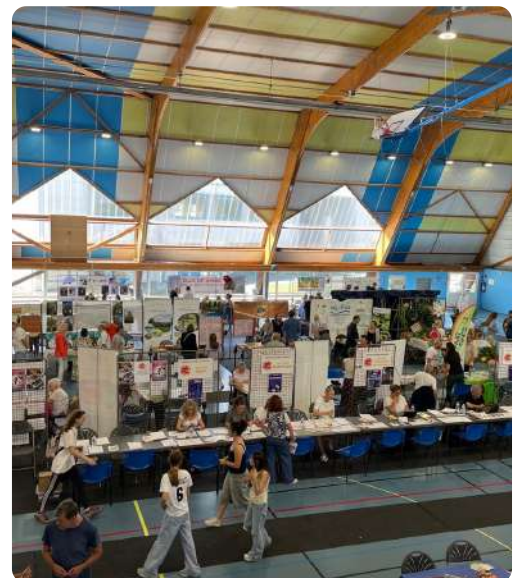
Modernisation et aménagements sportifs

- Création d'un **nouveau parking chaussée Bertinval** pour un accès facilité aux joueurs et aux accompagnants
- Création d'un **parking végétalisé et arboré** au niveau des anciens tennis de l'allée des Sports
- **Rénovation des locaux du club de pétanque** et passage à un éclairage LED
- Rénovation extérieure du **gymnase Bertinval**



Développement culturel et soutien à la vie associative

- Création, au sein du projet cœur de ville, des infrastructures nécessaires pour l'accueil des associations et des activités culturelles : **2 salles de danse, maison des associations, médiathèque, salle de spectacle**
- Faire de la nouvelle médiathèque **un véritable tiers-lieu**, espace de vie, de rencontres et de partage, ouvert à tous les publics, **renforçant le lien social et l'animation du centre-ville**
- Programmation culturelle annuelle au sein de la salle de spectacle : **pièces de théâtre, concerts, spectacles, opéras**
- Création d'une **commission mixte : présidents d'associations et représentants de la mairie**





Économie locale

Nos réalisations

- ✓ **Développement de l'attractivité du centre-ville** par la rénovation de l'allée des Arcades, la place des Tilleuls, la place des Marronniers, la place du Puits Bray...
- ✓ Création de **nouvelles cellules commerciales** dans la rue du Puits Bray
- ✓ Soutien à **l'installation d'entreprises et de commerces**



Nos priorités et nos engagements pour demain

- Recrutement d'un **manager de centre-ville** temps-plein (mi-temps aujourd'hui)
- Création d'une **zone d'activité commerciale** chaussée Bertinval (CCAC)
- Création d'un **hôtel de 45 chambres** sur l'avenue de la Libération
- Fin 2026 : création d'un **nouveau parking** de 14 places à proximité du centre, rue Jean Biondi
- Création d'une **halle couverte de marché** dans le foyer culturel actuel, libérant ainsi intégralement le parking des arcades (soit **40 places supplémentaires**)
- Création de **nouveaux stationnements**, végétalisés et ombragés, avec une signalétique adaptée
- Etudes sur la requalification complète de la D1016 - **nouvelle entrée de ville** par la création d'un rond-point à l'intersection de la rue du Général Leclerc et la D1016
- Création d'une **pépinière d'écuries**, en lien avec la CCAC et France Galop (40 box) pour accueillir les entraîneurs débutants
- **Soutien du projet de méthaniseur** à Gouvieux pour la valorisation des déchets de fumier et copeaux des écuries du centre d'entraînement



Filière équine

- ✓ **Soutien à l'installation** de nouvelles écuries / entraîneurs
- ✓ **Location d'appartements communaux** aux entraîneurs pour loger leur personnel
- ✓ **Réfection totale** de la voie de la Grange des Prés
- ✓ Renforcement des liens avec **France Galop**
- ✓ **Fête du cheval**



Démocratie locale & Proximité

Notre bilan

- ✓ Mise en place de réunions dans chacun des quartiers tous les ans
- ✓ Grande concertation citoyenne Cœur de Ville avec les réunions publiques et les ateliers citoyens
- ✓ Création du comité des sages et du comité des usagers du château
- ✓ Mise en place de l'application "Intra Muros" permettant aux habitants d'effectuer des remontées d'informations
- ✓ Mise en place du réseau des "Voisins Vigilants"



Nos priorités et nos engagements pour demain

- Poursuite de la concertation citoyenne et ateliers citoyens sur les projets structurants de la commune
- Appel à projets/concours, budget participatif et consultation des habitants sur un projet environnement au sein de leur quartier

Et toujours de la proximité entre les habitants et leurs élus !



Nicolas Moula

Maire sortant et candidat avec Le Bon Sens pour Lamorlaye



“ À Lamorlaye, la démocratie commence par la **proximité**. Parce que les meilleures décisions pour notre Ville sont celles que nous **construisons ensemble**, au plus près de votre quotidien.

UNE ÉQUIPE EXPÉRIMENTÉE, SOUDÉE ET À L'ÉCOUTE



Nicolas Moula
Maire sortant



Valérie Caron
Infirmière libérale



Jean-Noël Gurdala
Dirigeant de
compagnies aériennes



Yasmine Chani
Mère au foyer



Robert Tschanhenz
Retraité de la finance



Christine Kloeckner
Directrice administrative
& financière



Florent Ressian
Chef d'entreprise



Danielle Palaniaye
Retraîtée cadre
administrative



Jean-Michel Barbier
Ingénieur en chef des
Ponts



Barbara Pening
Cadre dans un
cabinet d'avocats



Jean-Michel Marchal
Retraité chef d'entreprise



Florence Willi
Infirmière libérale



Gilles Claye
Directeur de projets



Christine Coignoux
Cadre bancaire



Jean-Marc Facq
Pharmacien



Véronique Verbrugghe
Conseillère funéraire



Michel Roux
Médecin anesthésiste



Kristel Laure Marceille
Responsable
pharmaceutique



Nicolas Pajkic
Étudiant en droit



Aurélie Suberville
Chef de cabine



Philippe Legué
Ancien directeur interrégional
des Douanes à CDG



Nathalie Tessier
Cadre administratif



Arnaud Jouanne
Directeur RH



Deborah Cunningham
Propriétaire éleveur de
chevaux de course



Jean-Christophe Albaret
Cadre dirigeant



Ingrid Willery
Directrice
commerciale



Julien Detreille
Technicien aéronautique



Jade Brasseur
Étudiante en
événementiel



David Herblot
Responsable développement
dans l'événementiel



Audrey Costa Carvalho
Cadre financier



Arnaud Delauney
Musicien



Le Bon Sens pour Lamorlaye



lebonsenspourlamorlaye@gmail.com



www.lebonsenspourlamorlaye.fr